



	<u>Flächen</u>	<u>Volumen</u>
Garage	36m ²	100m ³
Keller	36m ²	108m ³
EG (Privat)	109m ²	444m ³
UG (Gast)	109m ²	403m ³
Total	218m²	847m³

Merkmale

- _ Trennung Privat - Gast / privat oben, Gast unten
- _ EG mit überhöhten Räumen, resp. freier Dachgestaltung möglich
- _ Trennung öffentlich - schlafen: links und rechts, UG spiegelverkehrt
- _ Anbindung Garten im UG, EG mit südseitigem Balkon
- _ Einfahrt Garage direkt von Strasse, überdachte Verbindung zum Haus

