



	<u>Flächen</u>	<u>Volumen</u>	<u>Merkmale</u>
Garage	36m ²	108m ³	<ul style="list-style-type: none"> _ Trennung Privat - Gast: oben und unten _ Trennung öffentlich - schlafen: links und rechts, spiegelverkehrt im UG _ Anbindung Garten im UG, EG mit Balkon _ Einfahrt direkt von Strasse (Rampe 6%, 6m)
EG (Privat)	126m ²	504m ³	
UG (Gast)	90m ²	270m ³	
Total	216m²	774m³	

